

Aktionärsbrief Juli 2023



- Vorstand -

Sehr geehrte:r Aktionär:in,

wir blicken auf ein ereignisreiches Jahr 2022 zurück.

Der Ukraine-Krieg, die neue Förderpolitik der Bundesregierung und das Auftreten und die Kommunikation der Politik haben die Stimmung eingetrübt.

Viele unserer Partnerbetriebe haben sich zügig auf die geänderten Rahmenbedingungen eingestellt. So gelang es einigen, sich des Themas „Serielle Sanierung“ anzunehmen und die Umsetzung im Betrieb und im Marketing voranzutreiben. Erste Erfolge stellten sich schnell ein. Im hochpreisigen Bereich mit entsprechender Positionierung haben sich andere Betriebe „schadlos“ gehalten und sehr gute Geschäfte getätigt. Wiederum andere haben sich verstärkt dem Objektbau zugewandt.

Wir haben viele sehr gute Partner im Netzwerk und freuen uns, dass wir sie mit unseren Leistungen immer weiter unterstützen und weiterentwickeln dürfen.

Das Jahr 2022 war für die 81fünf ein gutes Jahr. Mit einem positiven Ergebnis von rund € 85.000,- im letzten Geschäftsjahr konnten wir die Erwartungen um € 20.000 übertreffen. Ein Grund sind nach wie vor die starken Zuwächse im Bereich unserer Holzbau-, Planungs- und Industriepartnern. Wir hatten zum Jahresende 2022 über 100 Partner aus dem Holzbau in unserem Netzwerk.

Vor diesem Hintergrund ergibt sich nun ein kumuliertes Bilanzergebnis 2022 in Höhe von rund € 355.000. Basierend darauf werden der Aufsichtsrat und der Vorstand der Hauptversammlung erneut eine Dividendenausschüttung in Höhe von 10 Cent pro Stückaktie vorschlagen.

Unsere diesjährige Hauptversammlung findet am 30. August 2023 in Lüneburg statt.

Im Januar 2023 haben wir unsere neuen Geschäftsräume in Lüneburg bezogen. Wir haben jetzt ein etwas größeres Büro, das uns bessere Arbeitsbedingungen ermöglicht und auch Potential für mögliche Erweiterungen bietet.

Im Frühjahr konnten wir zusammen mit unserem Kooperationspartner DHV (Deutscher Holzfertigbau Verband) in Schweinfurt eine erfolgreiche Tagung veranstalten, haben unser Dienstleistungsportfolio erweitert ([Check-Up Pakete | 81fünf high-tech & holzbau AG \(81fuenf.de\)](#)) und stehen nun im September vor unserer Jahrestagung in Salzburg. Hier freuen wir uns wieder auf viele teilnehmende Partner aus dem Holz- und Industriebereich.

Im Moment sind wir auf der Suche nach einer personellen Unterstützung unseres Kollegen Daniel Kuhn, der die „Speerspitze“ bei unseren Partnern ist. Der Süden Deutschlands wird dadurch in Zukunft noch besser betreut werden können.

Zum kurzen Bericht gehört noch, dass es in vielen Partnerunternehmen jetzt vermehrt zu einer gestiegenen Nachfrage nach Bauprojekten gekommen ist. Ein wenig scheint die Unsicherheit bei den Interessenten zurückgegangen zu sein.

Wir hoffen, entgegen allen anderen Prognosen, dass uns als Netzwerk und in der Holzbaubranche das Jahr 2024 weniger hart trifft. Insgesamt rechnet man mit starken Einbrüchen in der Bauwirtschaft. Der Holzbau boomt allerdings weiter. Dies zeigte auch der Holzbau Kongress Anfang Juli in Berlin. Das Thema Nachhaltigkeit treibt viele klassische Bauunternehmen in Richtung Holz. Mit der Group Holzbau GmbH haben acht 81fünf-Partner eine Gesellschaft gegründet, die in den Bereich großvolumiger Holzbau eingestiegen ist.



Ein paar formale Informationen zum Schluss:

Falls noch nicht geschehen, bitten wir Sie um Übersendung Ihrer Bankverbindung. Dies ist für die Dividendenausschüttung unablässig.

Bitte übermitteln Sie uns Ihre Daten per Mail an aktionaer@81fuenf.de. Damit erklären Sie sich auch einverstanden, dass wir Ihre Daten speichern und zum Zwecke der Aktionärs-Betreuung verwenden dürfen.

Weitere Informationen erhalten Sie wie immer unter www.valora.de. Unter „Kurse“ finden Sie auch die Informationen zu unserer 81fünf. Hier hinterlegen wir unter anderem die Aktionärsbriefe und die Einladungen zu unserer jährlichen Hauptversammlung.

Bleiben Sie gesund! Genießen Sie einen hoffentlich schönen Sommer!

Ihr

Thomas Elster

Lüneburg, im Juli 2023

81fünf high-tech & holzbau AG